
KOSZTORYS OFERTOWY - Załącznik nr 1 - SMP-111/2023

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów
ADRES INWESTYCJI : Ludwika Zamenhofs
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Przylesie w Lesznie
ADRES INWESTORA : ul. Tadeusza Rejtana 43
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 2023-05-16

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-05-16

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Balkony - "Tytanik"			
1.1		Balkony - pion szczytowy na elewacji zachodniej			
1	KNR 4-01 d.1. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej 4.4*2.2*3	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
2	KNR 4-01 d.1. 0519-06 1 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m2 4.4*2.2*3	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
3	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (4.4+2.2*2)*3*0.25+0.35*3.05*3	m ² m ²	 9.803	
				RAZEM	9.803
4	NNRNKB d.1. 202 1134-01 1 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "BAUMIT SUPERGRUND" - powierzchnie poziome poz.2	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
5	KNR 2-02 d.1. 1102-01 1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro poz.2	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
6	KNR-W 2-02 d.1. 0539-02 1 analogia	Montaż opierzeń systemowych Renoplast (4.4+2.2*2)*3	m m	 26.400	
				RAZEM	26.400
7	ZKNR C-1 d.1. 0308-14 1 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej BAUMIT Protect Wklejanie taśmy uszczelniającej BAUMIT Strap (2.6+2.2)*3	m m	 14.400	
				RAZEM	14.400
8	KNR AT-27 d.1. 0401-03 1 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z mineralnej zaprawy uszczelniającej na bazie cementu - BAUMIT Protect wykonywana ręcznie -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - BAUMIT Protect - pierwsza warstwa poz.2	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
9	KNR AT-27 d.1. 0401-04 1 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z mineralnej zaprawy uszczelniającej na bazie cementu - BAUMIT Protect wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - BAUMIT Protect - druga warstwa Krotność = 2 29.04	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
10	KNR-W 2-02 d.1. 1111-03 1	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.2	m ² m ²	 29.040	
				RAZEM	29.040
11	KNR-W 2-02 d.1. 1115-02 1	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej poz.7	m m	 14.400	
				RAZEM	14.400
12	KNR 7-12 d.1. 0101-02 1 z.o.3.2.	Czyszczenie przez szczerowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota z drabin lub rusztowań przestawnych (2*1.2*2+2.1*1.2)*3	m ² m ²	 21.960	
				RAZEM	21.960
13	KNR 7-12 d.1. 0201-02 1 z.o.3.2.	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych poz.12	m ² m ²	 21.960	
				RAZEM	21.960
14	KNR 7-12 d.1. 0213-02 1	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.12	m ²	21.960	
				RAZEM	21.960
15	KNR 4-01 d.1. 1111-02 1 analogia	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych -> demontaż płyt z poliwęglanu w ramach metalowych 0.7*1*2*3	m ² m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
16	KNR 4-01 d.1. 1108-07 1 analogia	Szklenie ram metalowych wystawowych stałych szkłem gładkim 5-8 mm na listwy z obustronnym podkitowaniem o powierzchni szyby do 2.0 m2 -> montaż płyt z poliwęglanu w ramach metalowych 0.7*1*2*3	m ² m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
1.2		Spody balkonów, murki balustrady oraz wieńczący			
17	KNR BC-02 d.1. 0204-06 2	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociścieniowe sufitowych pokrytych powłokami malarskimi poz.1	m ² m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
18	KNR BC-02 d.1. 0204-05 2	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociścieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi (4.4+2.1)*0.2*3+3.2*2+17.7	m ² m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
19	ZKNR C-1 d.1. 0101-07 2 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża -> Jdnokrotne gruntowanie podłoża poz.18+poz.17+3.1*2	m ² m ²	63.240	
				RAZEM	63.240
20	KNR 4-01 d.1. 0329-03 2 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegiel o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych -> rozkucie istniejących otworów odprowadzających wodę 0.15*0.1*0.20*9	m ³ m ³	0.027	
				RAZEM	0.027
21	KNR 9-24 d.1. 0203-03 2 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na stropach -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm od spodu balkonu poz.17	m ² m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
22	KNR 9-24 d.1. 0203-05 2 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na ościeżach o szerokości ponad 15 cm -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm do czoła balkonu poz.18	m ² m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
23	KNR 9-24 d.1. 0208-02 2 analogia	Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych -> montaż listew kapinosowych (4.4+2.1*2)*3	m m	25.800	
				RAZEM	25.800
24	KNR 9-24 d.1. 0208-02 2	Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych (1.5*2+1*2)*3+(0.15*2+0.1*2*2)*9	m m	21.300	
				RAZEM	21.300
25	KNR 9-24 d.1. 0210-03 2	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach poz.17	m ² m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
26	KNR 9-24 d.1. 0210-01 2	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ścianach 3.1*2*3	m ² m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
27	KNR 9-24 d.1. 0210-04 2	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ościeżach poz.18+0.1*(1.5+1)*3+0.1*0.25*9*2	m ² m ²	29.200	
				RAZEM	29.200
28	KNR 9-24 d.1. 0301-01 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ścianach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.1*2	m ²	6.200	
				RAZEM	6.200
29	KNR 9-24 d.1. 0301-04 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ościeżach o szerokości do 15 cm	m ²		
		0.1*(1.5+1)*3	m ²	0.750	
				RAZEM	0.750
30	KNR 9-24 d.1. 0301-05 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ościeżach o szerokości ponad 15 cm	m ²		
		poz.18	m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
31	KNR 9-24 d.1. 0301-03 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na stropach	m ²		
		poz.17	m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
32	KNR 9-24 d.1. 0401-03 2 analogia	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany i stropy -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń	m ²		
		poz.17+17.7	m ²	46.740	
				RAZEM	46.740
33	KNR 9-24 d.1. 0401-04 2	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - słupy, belki, podciąg i ościeża -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń	m ²		
		(4.4+2.1)*0.2*3	m ²	3.900	
				RAZEM	3.900
34	KNP 06 d.1. 0211-03.01 2	Demontaż kratki wentylacyjnej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 2-02 d.1. 1215-01 2 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 -> Wymiana istniejących krutek wentylacyjnych PCV na nowe ze stali nierdzewnej. Kratki osadzone w sposób uniemożliwiający dostanie się ptakom do wewnątrz.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.3		Prace porządkowe, rusztowanie			
36	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km	m ³		
		poz.1*0.06+poz.20	m ³	1.769	
				RAZEM	1.769
37	d.1. wycena indywidualna 3	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-02 d.1. 1604-02/03 3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 15.8 m - interpolacja	m ²		
		11*15.8	m ²	173.800	
				RAZEM	173.800
2		Balkony - Zamenhofs 48, 67			
2.1		Balkony - 14szt.			
39	KNR 4-01 d.2. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		4.1*1.16*14	m ²	66.584	
				RAZEM	66.584
40	KNR 4-01 d.2. 0519-06 1 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m2	m ²		
		poz.39	m ²	66.584	
				RAZEM	66.584
41	KNR 4-01 d.2. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(4.1+0.4)*0.25*14	m ²	15.750	
				RAZEM	15.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	NNRNKB d.2. 202 1134-01 1 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "BAUMIT SUPERGRUND" - powierzchnie poziome poz.39	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
43	KNR 2-02 d.2. 1102-01 1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro poz.39	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
44	KNR-W 2-02 d.2. 0539-02 1 analogia	Montaż opierzeń systemowych Renoplast (4.1+0.4)*14	m m	 63.000	 63.000
				RAZEM	63.000
45	ZKNR C-1 d.2. 0308-14 1 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry (4.1+3.6+2.1)*14	m m	 137.200	 137.200
				RAZEM	137.200
46	KNR AT-27 d.2. 0401-03 1 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - Protect - pierwsza warstwa poz.39	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
47	KNR AT-27 d.2. 0401-04 1 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - Protect - druga warstwa Krotność = 2 poz.39	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
48	KNR-W 2-02 d.2. 1111-03 1	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.39	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
49	KNR-W 2-02 d.2. 1115-02 1	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej (3.6+2.12)*14	m m	 80.080	 80.080
				RAZEM	80.080
2.2	Spody balkonów				
50	KNR BC-02 d.2. 0204-06 2	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe sufitowych pokrytych powłokami malarskimi (4.1*1.16)*14	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
51	KNR 9-24 d.2. 0203-03 2 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na stropach -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm od spodu balkonu poz.50	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
52	KNR 9-24 d.2. 0203-05 2 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na ościeżach o szerokości ponad 15 cm -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm do czola balkonu 4.1*0.2*14	m ² m ²	 11.480	 11.480
				RAZEM	11.480
53	ZKNR C-1 d.2. 0101-07 2 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża poz.51+poz.52	m ² m ²	 78.064	 78.064
				RAZEM	78.064
54	KNR 9-24 d.2. 0210-03 2 analogia	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach poz.51	m ² m ²	 66.584	 66.584
				RAZEM	66.584
55	KNR 9-24 d.2. 0210-04 2	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ościeżach poz.52	m ² m ²	 11.480	 11.480
				RAZEM	11.480

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56	KNR 9-24 d.2. 0208-02 2 analogia	Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych -> montaż listew kapinosowych 4.1*14	m m	 57.400	
				RAZEM	57.400
57	KNR 9-24 d.2. 0301-03 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na stropach poz.51	m ² m ²	 66.584	
				RAZEM	66.584
58	KNR 9-24 d.2. 0301-05 2 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ościeżach o szerokości ponad 15 cm poz.52	m ² m ²	 11.480	
				RAZEM	11.480
59	KNR 9-24 d.2. 0401-03 2	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany i stropy -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń poz.52	m ² m ²	 11.480	
				RAZEM	11.480
60	KNR 9-24 d.2. 0401-04 2	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - słupy, belki, podciągi i ościeża -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń poz.53	m ² m ²	 78.064	
				RAZEM	78.064
2.3		Prace porządkowe, rusztowanie			
61	KNR 4-01 d.2. 0108-09 3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km poz.39*0.06	m ³ m ³	 3.995	
				RAZEM	3.995
62	d.2. wycena indywidualna 3	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR 2-02 d.2. 1604-02/03 3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja 4.5*16+10*16	m ² m ²	 232.000	
				RAZEM	232.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Balkony - "Tytanik"						
1.1		Balkony - pion szczytowy na elewacji zachodniej						
1	KNR 4-01 d.1.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.74r-g/m ²	r-g	21.4896				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 d.1.1 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betono- wych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m ² obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.31*1.4=0.434r-g/m ²	r-g	12.6034				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 d.1.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 9.803 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	2.9409				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	NNRNKB 202 d.1.1 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "BAU- MIT SUPERGRUND" - powierzchnie poziome obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	1.7424				
2*		-- M -- preparat gruntujący BAUMIT SUPERGRUND 0.21dm ³ /m ²	dm ³	6.0984				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0058				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0087				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 d.1.1 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6428r-g/m ²	r-g	18.6669				
2*		-- M -- BAUMIT Estrich 225 0.0206+4*0.0105=0.0626m ³ /m ²	m ³	1.8179				
3*		masa asfaltowa 0.07kg/m ²	kg	2.0328				
4*		drewno opałowe 0.12kg/m ²	kg	3.4848				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg 0.0309+4*0.0158=0.0941m-g/m ²	m-g	2.7327				
7*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0087				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 2-02	Montaż opierzeń systemowych Renoplast obmiar = 26.400 m	m					
d.1.1	0539-02 analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	5.8080				
2*		-- M -- Profil okapowy główny 1.03m/m	m	27.1920				
3*		kołek rozporowy fi10 3szt/m	szt	79.2000				
4*		Narożniki systemowe 6szt	szt	6.0000				
5*		Zakończenia systemowe 6szt	szt	6.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m	m-g	0.0845				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej BAUMIT Protect Wklejenie taśmy uszczelniającej BAUMIT Strap obmiar = 14.400 m	m					
d.1.1	0308-14 analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	2.1600				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca BAUMIT Protect 2kg/m	kg	28.8000				
3*		taśma uszczelniająca BAUMIT Strap 1.1m/m	m	15.8400				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	0.1440				
6*		środek transportowy 0.01m-g/m	m-g	0.1440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z mineralnej zaprawy uszczelniającej na bazie cementu - BAUMIT Protect wykonywana ręcznie	m ²					
d.1.1	0401-03 analogia							
1*		-> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - BAUMIT Protect - pierwsza warstwa obmiar = 29.040 m ² -- R -- robocizna 0.15r-g/m ² -- M --	r-g	4.3560				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa uszczelniająca BAUMIT Protect 1.34kg/m ²	kg	38.9136				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.02m-g/m ²	m-g	0.5808				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9 d.1.1	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z mineralnej zaprawy uszczelniającej na bazie cementu - BAUMIT Protect wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - BAUMIT Protect - druga warstwa Krotność = 2 obmiar = 29.040 m ² -- R -- robocizna 0.07*2=0.14r-g/m ² -- M -- zaprawa uszczelniająca BAUMIT Protect 0.67*2=1.34kg/m ² materiały pomocnicze 2%(od M) -- S -- mieszarka do zapraw 0.01*2=0.02m-g/m ²	m ²					
1*			r-g	4.0656				
2*			kg	38.9136				
3*			%	2.0000				
4*			m-g	0.5808				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1.1	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną obmiar = 29.040 m ² -- R -- robocizna 0.85r-g/m ² -- M -- płytki podłogowe z kamieni sztucznych - gres w kolorze do uzgodnienia z inwestorem 1.04m ² /m ² zaprawa klejowa-sucha mieszanka 3kg/m ² zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.25kg/m ² materiały pomocnicze 1.5%(od M) -- S -- wyciąg 0.0435m-g/m ² środek transportowy 0.0369m-g/m ²	m ²					
1*			r-g	24.6840				
2*			m ²	30.2016				
3*			kg	87.1200				
4*			kg	7.2600				
5*			%	1.5000				
6*			m-g	1.2632				
7*			m-g	1.0716				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11 d.1.1	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej obmiar = 14.400 m -- R -- robocizna 0.41r-g/m -- M --	m					
1*			r-g	5.9040				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		kształtki cokołowe podłogowe - gres w kolorze do uzgodnienia z inwestorem 1.02m/m	m	14.6880				
3*		zaprawa klejowa-sucha mieszanka 0.685kg/m	kg	9.8640				
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.048kg/m	kg	0.6912				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0021m-g/m	m-g	0.0302				
7*		środek transportowy 0.0011m-g/m	m-g	0.0158				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	12 KNR 7-12 0101-02 z.o.3.2.	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota z drabin lub rusztowań przestawnych obmiar = 21.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.457*1.1=0.5027r-g/m ²	r-g	11.0393				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	13 KNR 7-12 0201-02 z.o.3.2.	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych obmiar = 21.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1496*1.1=0.16456r-g/m ²	r-g	3.6137				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania przeciwrdezwna 0.104dm ³ /m ²	dm ³	2.2838				
3*		benzyna do lakierów 0.0052dm ³ /m ²	dm ³	0.1142				
4*		materiały pomocnicze 0.9%(od M)	%	0.9000				
5*		-- S -- ciągnik kołowy 37-50 KM 0.0007m-g/m ²	m-g	0.0154				
6*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0.0007m-g/m ²	m-g	0.0154				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	14 KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych obmiar = 21.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1357r-g/m ²	r-g	2.9800				
2*		-- M -- emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania 0.138dm ³ /m ²	dm ³	3.0305				
3*		rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych ogólnego stosowania 0.01104dm ³ /m ²	dm ³	0.2424				
4*		materiały pomocnicze 0.9%(od M)	%	0.9000				
5*		-- S -- ciągnik kołowy 37-50 KM 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0088				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0088				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15 d.1.1 1* 1*	KNR 4-01 1111-02 analogia	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych -> demontaż płyt z poliwęglanu w ramach metalowych obmiar = 4.200 m ² -- R -- robocizna 0.7r-g/m ²	m ² r-g	 2.9400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16 d.1.1 1* 2* 3* 4*	KNR 4-01 1108-07 analogia	Szklenie ram metalowych wystawowych stałych szkłem gładkim 5-8 mm na listwy z obustronnym podkitowaniem o powierzchni szyby do 2.0 m ² -> montaż płyt z poliwęglanu w ramach metalowych obmiar = 4.200 m ² -- R -- robocizna 1.22r-g/m ² -- M -- płyta z poliwęglanu komorowego, bezbarwna 1.05m ² /m ² kit trwale plastyczny 2.2kg/m ² materiały pomocnicze 0.1%(od M)	m ² r-g m ² kg %	 5.1240 4.4100 9.2400 0.1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Balkony - pion szczytowy na elewacji zachodniej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Spody balkonów, murki balustrady oraz wieńczący						
17 d.1.2	KNR BC-02 0204-06	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe sufitowych pokrytych powłokami malarskimi obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.46r-g/m ²	r-g	13.3584				
2*		-- M -- woda 0.082m ³ /m ²	m ³	2.3813				
3*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- agregat wodny ciśnieniowy 0.41m-g/m ²	m-g	11.9064				
5*		ciągnik kołowy 37-50 KM 0.046m-g/m ²	m-g	1.3358				
6*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0.046m-g/m ²	m-g	1.3358				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18 d.1.2	KNR BC-02 0204-05	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi obmiar = 28.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4r-g/m ²	r-g	11.2000				
2*		-- M -- woda 0.075m ³ /m ²	m ³	2.1000				
3*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- agregat wodny ciśnieniowy 0.35m-g/m ²	m-g	9.8000				
5*		ciągnik kołowy 37-50 KM 0.039m-g/m ²	m-g	1.0920				
6*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0.039m-g/m ²	m-g	1.0920				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19 d.1.2	ZKNR C-1 0101-07 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża -> Jdnokrotne gruntowanie podłoża obmiar = 63.240 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0635r-g/m ²	r-g	4.0157				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.26dm ³ /m ²	dm ³	16.4424				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.001m-g/m ²	m-g	0.0632				
5*		wyciąg 0.002m-g/m ²	m-g	0.1265				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20 d.1.2	KNR 4-01 0329-03 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych -> rozkucie istniejących otworów odprowadzających wodę obmiar = 0.027 m ³ -- R -- robocizna 8.63r-g/m ³	m ³					
1*			r-g	0.2330				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21 d.1.2	KNR 9-24 0203-03 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na stropach -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm od spodu balkonu obmiar = 29.040 m ² -- R -- robocizna 1.42r-g/m ² -- M -- zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 5.31kg/m ² 3* płyta styropianowa gr. 5cm 1.1m ² /m ² 4* materiały pomocnicze 1%(od M) -- S -- środek transportowy 0.03+0.025=0.055m-g/m ²	m ²					
1*			r-g	41.2368				
2*			kg	154.2024				
3*			m ²	31.9440				
4*			%	1.0000				
5*			m-g	1.5972				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22 d.1.2	KNR 9-24 0203-05 analogia	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na ościeżach o szerokości ponad 15 cm -> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm do czoła balkonu obmiar = 28.000 m ² -- R -- robocizna 1.49r-g/m ² -- M -- zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 5.62kg/m ² 3* płyta styropianowa gr. 5cm 1.14m ² /m ² 4* materiały pomocnicze 1%(od M) -- S -- środek transportowy 0.032+0.027=0.059m-g/m ²	m ²					
1*			r-g	41.7200				
2*			kg	157.3600				
3*			m ²	31.9200				
4*			%	1.0000				
5*			m-g	1.6520				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23 d.1.2	KNR 9-24 0208-02 analogia	Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych -> montaż listew kapinosowych obmiar = 25.800 m -- R -- robocizna 0.188r-g/m	m					
1*			r-g	4.8504				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- narożniki ochronne 1.09m/m	m	28.1220				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 0.65kg/m	kg	16.7700				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR 9-24 d.1.2 0208-02	Montaż narożników ochronnych mocowanych w narożach prostych obmiar = 21.300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.188r-g/m	r-g	4.0044				
2*		-- M -- narożniki ochronne 1.09m/m	m	23.2170				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 0.65kg/m	kg	13.8450				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 9-24 d.1.2 0210-03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.549r-g/m ²	r-g	15.9430				
2*		-- M -- siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/m ² 1.13m ² /m ²	m ²	32.8152				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 3.89kg/m ²	kg	112.9656				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 9-24 d.1.2 0210-01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ścianach obmiar = 18.600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.523r-g/m ²	r-g	9.7278				
2*		-- M -- siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/m ² 1.1m ² /m ²	m ²	20.4600				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 3.64kg/m ²	kg	67.7040				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 9-24 d.1.2 0210-04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ościeżach obmiar = 29.200 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.639r-g/m ²	r-g	18.6588				
2*		-- M -- siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/ m ² 1.46m ² /m ²	m ²	42.6320				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 4.4kg/m ²	kg	128.4800				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR 9-24 d.1.2 0301-01 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zapraw y mineralnej na ścianach obmiar = 6.200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ²	r-g	2.9140				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.2dm ³ /m ²	dm ³	1.2400				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 2.88kg/m ²	kg	17.8560				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.011+0.006=0.017m-g/m ²	m-g	0.1054				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	KNR 9-24 d.1.2 0301-04 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zapraw y mineralnej na ościeżach o szerokości do 15 cm obmiar = 0.750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.9r-g/m ²	r-g	0.6750				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.25dm ³ /m ²	dm ³	0.1875				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 3.08kg/m ²	kg	2.3100				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.016+0.01=0.026m-g/m ²	m-g	0.0195				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 9-24 d.1.2 0301-05 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zapraw y mineralnej na ościeżach o szerokości po- nad 15 cm obmiar = 28.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.69r-g/m ²	r-g	19.3200				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.23dm ³ /m ²	dm ³	6.4400				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 3.01kg/m ²	kg	84.2800				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		-- S -- środek transportowy $0.014+0.008=0.022\text{m-g/m}^2$	m-g	0.6160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
31 d.1.2	KNR 9-24 0301-03 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na stropach obmiar = 29.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54r-g/m^2	r-g	15.6816				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 $0.23\text{dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	6.6792				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 2.93kg/m^2	kg	85.0872				
4*		materiały pomocnicze $1.5\%(\text{od M})$	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy $0.012+0.007=0.019\text{m-g/m}^2$	m-g	0.5518				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32 d.1.2	KNR 9-24 0401-03 analogia	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany i stropy -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń obmiar = 46.740 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.173r-g/m^2	r-g	8.0860				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 $0.2\text{dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	9.3480				
3*		farba silikonowa opodwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń $0.59\text{dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	27.5766				
4*		materiały pomocnicze $1.5\%(\text{od M})$	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33 d.1.2	KNR 9-24 0401-04	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - słupy, belki, podciągi i ościeża -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń obmiar = 3.900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.213r-g/m^2	r-g	0.8307				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 $0.22\text{dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	0.8580				
3*		farba silikonowa opodwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń $0.79\text{dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	3.0810				
4*		materiały pomocnicze $1.5\%(\text{od M})$	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
34	KNP 06 0211- d.1.2 03.01	Demontaż kratki wentylacyjnej obmiar = 3.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.04r-g/szt.	r-g	0.1200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
35	KNR 2-02 d.1.2 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 -> Wymiana istniejących kratek wentylacyjnych PCV na nowe ze stali nierdzewnej. Kratki osadzone w sposób uniemożliwiający dostanie się ptakom do wewnątrz. obmiar = 3.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.8868r-g/szt.	r-g	2.6604				
2*		-- M -- kratka wentylacyjna stalowa 2.19kg/szt.	kg	6.5700				
3*		zaprawa cementowa m. 80 0.005m ³ /szt.	m ³	0.0150				
4*		farba olejna do gruntowania przeciwrdezwna 0.008dm ³ /szt.	dm ³	0.0240				
5*		farba olejna nawierzchniowa 0.007dm ³ /szt.	dm ³	0.0210				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.0015m-g/szt.	m-g	0.0045				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Spody balkonów, murki balustrady oraz wieńczący

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3		Prace porządkowe, rusztowanie						
36 d.1.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km obmiar = 1.769 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m ³	r-g	2.4589				
2*		-- S -- środek transportowy 0.72+2*0.02=0.76m-g/m ³	m-g	1.3444				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
37 d.1.3	wycena indywidualna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
38 d.1.3	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 15.8 m - interpolacja obmiar = 173.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.586044r-g/m ²	r-g	101.8544				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0.015064m ² /m ²	m ²	2.6181				
3*		płyty komunikacyjne długie 0.0004m ² /m ²	m ²	0.0695				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0348				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.000018m ³ /m ²	m ³	0.0031				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.000182m ³ /m ²	m ³	0.0316				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.00002m ³ /m ²	m ³	0.0035				
8*		haki do muru 0.012kg/m ²	kg	2.0856				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0.009kg/m ²	kg	1.5642				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0.00584m ² /m ²	m ²	1.0150				
11*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.16608m-g/m ²	m-g	28.8647				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Prace porządkowe, rusztowanie			
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			

OGÓLEM

Słownie:

Balkony - "Tytanik"

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Balkony - Zamenhofa 48, 67						
2.1		Balkony - 14szt.						
39 d.2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.74r-g/m ²	r-g	49.2722				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
40 d.2.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betono- wych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m ² obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.31*1.4=0.434r-g/m ²	r-g	28.8975				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
41 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 15.750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	4.7250				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
42 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "BAU- MIT SUPERGRUND" - powierzchnie poziome obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	3.9950				
2*		-- M -- preparat gruntujący BAUMIT SUPERGRUND 0.21dm ³ /m ²	dm ³	13.9826				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0133				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
43 d.2.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6428r-g/m ²	r-g	42.8002				
2*		-- M -- BAUMIT Estrich 225 0.0206+4*0.0105=0.0626m ³ /m ²	m ³	4.1682				
3*		masa asfaltowa 0.07kg/m ²	kg	4.6609				
4*		drewno opałowe 0.12kg/m ²	kg	7.9901				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg 0.0309+4*0.0158=0.0941m-g/m ²	m-g	6.2656				
7*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
44	KNR-W 2-02	Montaż opierzeń systemowych Renoplast	m					
d.2.1	0539-02	obmiar = 63.000 m						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	13.8600				
2*		-- M -- Profil okapowy główny 1.03m/m	m	64.8900				
3*		kołek rozporowy fi10 3szt/m	szt	189.0000				
4*		Narożniki systemowe 6szt	szt	6.0000				
5*		Zakończenia systemowe 6szt	szt	6.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m	m-g	0.2016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
45	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166	m					
d.2.1	0308-14	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry						
	analogia	obmiar = 137.200 m						
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	20.5800				
2*		-- M -- zaprawa uszczelniająca BAUMIT Protect 2kg/m	kg	274.4000				
3*		taśma uszczelniająca BAUMIT Strap 1.1m/m	m	150.9200				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	1.3720				
6*		środek transportowy 0.01m-g/m	m-g	1.3720				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
46	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²					
d.2.1	0401-03	-> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - Protect - pierwsza warstwa						
	analogia	obmiar = 66.584 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m ²	r-g	9.9876				
2*		-- M -- zaprawa uszczelniająca BAUMIT Protect 1.34kg/m ²	kg	89.2226				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.02m-g/m ²	m-g	1.3317				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
47 d.2.1	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm -> Dwuwarstwowa hydroizolacja pozioma - Protect - druga warstwa Krotność = 2 obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.07*2=0.14r-g/m ²	r-g	9.3218				
2*		-- M -- zaprawa uszczelniająca BAUMIT Protect 0.67*2=1.34kg/m ²	kg	89.2226				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.01*2=0.02m-g/m ²	m-g	1.3317				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
48 d.2.1	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.85r-g/m ²	r-g	56.5964				
2*		-- M -- płytki podłogowe z kamieni sztucznych - gres w kolorze do uzgodnienia z inwestorem 1.04m ² /m ²	m ²	69.2474				
3*		zaprawa klejowa-sucha mieszanka 3kg/m ²	kg	199.7520				
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.25kg/m ²	kg	16.6460				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0435m-g/m ²	m-g	2.8964				
7*		środek transportowy 0.0369m-g/m ²	m-g	2.4569				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
49 d.2.1	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej obmiar = 80.080 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m	r-g	32.8328				
2*		-- M -- kształtki cokołowe podłogowe - gres w kolorze do uzgodnienia z inwestorem 1.02m/m	m	81.6816				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		zaprawa klejowa-sucha mieszanka 0.685kg/m	kg	54.8548				
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.048kg/m	kg	3.8438				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0021m-g/m	m-g	0.1682				
7*		środek transportowy 0.0011m-g/m	m-g	0.0881				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Balkony - 14szt.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2 Spody balkonów								
50	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe sufitowych pokrytych powłokami malarskimi obmiar = 66.584 m ²	m ²					
d.2.2	0204-06							
1*		-- R -- robocizna 0.46r-g/m ²	r-g	30.6286				
2*		-- M -- woda 0.082m ³ /m ²	m ³	5.4599				
3*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- agregat wodny ciśnieniowy 0.41m-g/m ²	m-g	27.2994				
5*		ciągnik kołowy 37-50 KM 0.046m-g/m ²	m-g	3.0629				
6*		pryczepa skrzyniowa 3,5 t 0.046m-g/m ²	m-g	3.0629				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
51	KNR 9-24	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na stropach	m ²					
d.2.2	0203-03							
	analogia	-> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm od spodu balkonu obmiar = 66.584 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.42r-g/m ²	r-g	94.5493				
2*		-- M -- zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 5.31kg/m ²	kg	353.5610				
3*		plyta styropianowa gr. 5cm 1.1m ² /m ²	m ²	73.2424				
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.03+0.025=0.055m-g/m ²	m-g	3.6621				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
52	KNR 9-24	Przyklejenie płyt izolacyjnych w systemie MultiTherm M-D na ościeżach o szerokości ponad 15 cm	m ²					
d.2.2	0203-05							
	analogia	-> przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm do czoła balkonu obmiar = 11.480 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.49r-g/m ²	r-g	17.1052				
2*		-- M -- zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 5.62kg/m ²	kg	64.5176				
3*		plyta styropianowa gr. 5cm 1.14m ² /m ²	m ²	13.0872				
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.032+0.027=0.059m-g/m ²	m-g	0.6773				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
53	ZKNR C-1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS.	m ²					
d.2.2	0101-07	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne grunto-						
	analogia	wanie podłoża obmiar = 78.064 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0635r-g/m ²	r-g	4.9571				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.26dm ³ /m ²	dm ³	20.2966				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.001m-g/m ²	m-g	0.0781				
5*		wyciąg 0.002m-g/m ²	m-g	0.1561				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
54	KNR 9-24	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podło-	m ²					
d.2.2	0210-03	żu z płyt styropianowych mocowanych na stro-						
	analogia	pach obmiar = 66.584 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.549r-g/m ²	r-g	36.5546				
2*		-- M -- siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/ m ² 1.13m ² /m ²	m ²	75.2399				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 3.89kg/m ²	kg	259.0118				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
55	KNR 9-24	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podło-	m ²					
d.2.2	0210-04	żu z płyt styropianowych mocowanych na						
		ościeżach obmiar = 11.480 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.639r-g/m ²	r-g	7.3357				
2*		-- M -- siatka podtynkowa z włókna szklanego 145 g/ m ² 1.46m ² /m ²	m ²	16.7608				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 4.4kg/m ²	kg	50.5120				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
56	KNR 9-24	Montaż narożników ochronnych mocowanych	m					
d.2.2	0208-02	w narożach prostych						
	analogia	-> montaż listew kapinosowych obmiar = 57.400 m						
1*		-- R -- robocizna 0.188r-g/m	r-g	10.7912				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		narożniki ochronne 1.09m/m	m	62.5660				
3*		zaprawa klejowa i zbrojąca Prince Color KAM 0.65kg/m	kg	37.3100				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
57	KNR 9-24 d.2.2 0301-03 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na stropach obmiar = 66.584 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54r-g/m ²	r-g	35.9554				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.23dm ³ /m ²	dm ³	15.3143				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 2.93kg/m ²	kg	195.0911				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.012m-g/m ²	m-g	0.7990				
6*		środek transportowy 0.007m-g/m ²	m-g	0.4661				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
58	KNR 9-24 d.2.2 0301-05 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ościeżach o szerokości ponad 15 cm obmiar = 11.480 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.69r-g/m ²	r-g	7.9212				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.23dm ³ /m ²	dm ³	2.6404				
3*		tynk mineralny Prince Color KM 1 3.01kg/m ²	kg	34.5548				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.014+0.008=0.022m-g/m ²	m-g	0.2526				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
59	KNR 9-24 d.2.2 0401-03	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany i stropy -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń obmiar = 11.480 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.173r-g/m ²	r-g	1.9860				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.2dm ³ /m ²	dm ³	2.2960				
3*		farba silikonowa opodwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń 0.59dm ³ /m ²	dm ³	6.7732				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
60 d.2.2	KNR 9-24 0401-04	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji - słupy, belki, podciągi i ościeża -> malowanie farbą silikonową o podwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzyby i pleśń obmiar = 78.064 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.213r-g/m ²	r-g	16.6276				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0.22dm ³ /m ²	dm ³	17.1741				
3*		farba silikonowa opodwyższonej ochronie przed zabrudzeniami. Odporna na glony, grzy- by i pleśń 0.79dm ³ /m ²	dm ³	61.6706				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Spody balkonów		
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3		Prace porządkowe, rusztowanie						
61 d.2.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km obmiar = 3.995 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m ³	r-g	5.5531				
2*		-- S -- środek transportowy 0.72+2*0.02=0.76m-g/m ³	m-g	3.0362				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
62 d.2.3	wycena indywidualna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
63 d.2.3	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja obmiar = 232.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.58788r-g/m ²	r-g	136.3882				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0.01508m ² /m ²	m ²	3.4986				
3*		płyty komunikacyjne długie 0.0004m ² /m ²	m ²	0.0928				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0464				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.000018m ³ /m ²	m ³	0.0042				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.000182m ³ /m ²	m ³	0.0422				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.00002m ³ /m ²	m ³	0.0046				
8*		haki do muru 0.012kg/m ²	kg	2.7840				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0.009kg/m ²	kg	2.0880				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0.0058m ² /m ²	m ²	1.3456				
11*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.1666m-g/m ²	m-g	38.6512				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Prace porządkowe, rusztowanie			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie:

Balkony - Zamenhofa 48, 67

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: