

**OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO**  
usytuowanego w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” w Lesznie

NUMER LOKALU:

Zamenhofa 22

POWIERZCHNIA:

51,5 m<sup>2</sup>

**1. DANE PODSTAWOWE:**

▪ Imię i nazwisko / nazwa OFERENTA

.....

▪ Adres / siedziba OFERENTA ( adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość )

.....

▪ Adres korespondencyjny

.....

▪ Telefon, faks, tel. komórkowy

.....

▪ Proponowana stawka czynszu netto ( bez podatku VAT ) - zapis liczbowy i słowny (za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu; będącej przedmiotem oferty – jednoznaczna bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów)

za 1 m<sup>2</sup> powierzchni podstawowej ..... PLN/m<sup>2</sup>

słownie:

.....

słownie:

.....

▪ Czy oferent posiada lokal mieszkalny w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” w Lesznie?  TAK  /  NIE

▪ \*\*

Jeżeli tak, proszę podać adres:

.....

▪ Czy oferent najmuje lokale użytkowe od Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” w Lesznie?  TAK  /  NIE \*\*

Jeżeli tak, proszę podać adres:

.....

**2. Dane personalne osób upoważnionych do podpisania umowy:**

Imiona i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania

( adres zamieszkania: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość )

Seria i numer dowodu

Imiona i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania

( adres zamieszkania: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość )

Seria i numer dowodu

**3. Określenie sposobu ewentualnego zwrotu wadium**

Wpłaty wadium w kwocie ..... zł dokonałem/łam w dniu .....

przelewem bankowym .

W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, proszę o przelanie wadium na następujący rachunek bankowy:

właściciel rachunku: .....

nr rachunku: .....

**4. OŚWIADCZENIA:**

Oświadczam, że zapoznałem/am się z regulaminem konkursu oferty na najmu lokalu użytkowego, usytuowanego w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” w Lesznie, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń.

Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił/a o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie.

Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. lokalu, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu.

Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.

Oświadczam także, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. **Jestem świadomy odpowiedzialności za złożenie oświadczeń niezgodnych z prawdą.**

**Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości trzymiesięcznych zaproponowanych opłat czynszowych + VAT przed podpisaniem umowy najmu.**

**Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.**

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

Leszno, dnia .....

**czytelny podpis oferenta**(osoby prowadzącej działalność gospodarczą,  
a w przypadku osób prawnych osób umocowanych do reprezentacji)