
Załącznik nr 1 - Przedmiar robót - SMP-4/2024

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : ul. Tadeusza Rejtana 15,16,17, Ludwika Zamenhofa 70,71,72,73,74,75
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Przylesie w Lesznie
ADRES INWESTORA : ul. Tadeusza Rejtana 43
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 2024-01-05

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-01-05

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Klatki schodowe - Tadeusza Rejtana 15, 16, 17; Ludwika Zamenhofa 70, 71, 72, 75				
1 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	141.120		
2 d.1	KNR AT-40 0106-02 analogia	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	1547.077		
3 d.1	KNR AT-13 0105-09	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z betonu -> ukrycie istniejących przewodów domofonowych i elektrycznych	m	105.000		
4 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -> gruntowanie przy użyciu gruntu szczepnego z piaskiem kwarcowym Ceresit CT16	m ²	1028.657		
5 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome -> gruntowanie przy użyciu gruntu szczepnego z piaskiem kwarcowym Ceresit CT16	m ²	497.140		
6 d.1	NNRNKB 202 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m ²	1547.077		
7 d.1	KNR 4-01 1204- 01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m ²	497.140		
8 d.1	KNR 2-02 1505- 03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²	1028.657		
9 d.1	KNP 02 1313- 01.02 analogia	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzłami pierwszy raz -> malowanie balustrad, czoła biegów schodowych	m	146.300		
10 d.1	KNP 02 1313- 01.03 analogia	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzłami drugi raz	m	146.300		
11 d.1	KNR-W 2-02 1521-06 analogia	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - lakierowanie natrysku lub malowanie za pomocą wodorozcieńczalnej emalii akrylowej - do uzgodnienia z inwestorem	m ²	565.761		
12 d.1	KNNR 2 1902- 11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m	509.600		
13 d.1	KNR 4-01 1215- 02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²	89.600		
14 d.1	KNR 4-01 1215- 05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²	147.840		
15 d.1	KNR 4-01 1215- 08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	360.542		
16 d.1	KNR 4-03 0307- 04 analogia	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. natynkowego na betonie ->Wymiana przycisku dzwonekowego	szt.	55.000		
17 d.1	KNR 2-02 1019- 01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone -> Wymiana istniejących wewnętrznych drzwi płytowych do piwnicy. Drzwi wyposażone w klamko-pochwył.	m ²	11.760		
18 d.1	KNR-W 4-01 0353-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego -> Demontaż istniejącej drabiny stalowej. Złożenie na zapleczu inwestora.	szt.	12.000		
19 d.1	wycena indywidualna	Montaż drabiny wyłazowej na dach o dł. 4m. Drabina stalowa, ocynkowana. Szerokość drabiny 50cm w świetle słupków, odległość między szczeblami max. 30 cm. Szczeble antypoślizgowe. Drabina wyposażona w blokadę dostępu.	szt.	1.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20 d.1	wycena indywidualna	Montaż drabiny wylazowej na dach o dł. 2,8m. Drabina stalowa, ocynkowana. Szerokość drabiny 50cm w świetle słupków, odległość między szczeblami max. 30 cm. Szczeble antypoślizgowe. Drabina wyposażona w blokadę dostępu.	szt.	2.000		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Klatki schodowe - Ludwika Zamenhofs 73, 74				
21 d.2	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	30.240		
22 d.2	KNR AT-40 0106-02 analogia	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	375.427		
23 d.2	KNR AT-13 0105-09	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z betonu -> ukrycie istniejących przewodów domofonowych i elektrycznych	m	30.000		
24 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -> gruntowanie przy użyciu gruntu szczepnego z piaskiem kwarcowym Ceresit CT16	m ²	240.009		
25 d.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome -> gruntowanie przy użyciu gruntu szczepnego z piaskiem kwarcowym Ceresit CT16	m ²	142.040		
26 d.2	NNRNKB 202 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m ²	m ²	375.427		
27 d.2	KNR 4-01 1204- 01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m ²	142.040		
28 d.2	KNR 2-02 1505- 03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²	240.009		
29 d.2	KNP 02 1313- 01.02 analogia	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzłami pierwszy raz -> malowanie balustrad, czoła biegów schodowych	m	37.200		
30 d.2	KNP 02 1313- 01.03 analogia	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzłami drugi raz	m	37.200		
31 d.2	KNR-W 2-02 1521-06 analogia	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - lakierowanie natrysku lub malowanie za pomocą wodorozcieńczalnej emalii akrylowej - do uzgodnienia z inwestorem	m ²	208.782		
32 d.2	KNNR 2 1902- 11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m	145.600		
33 d.2	KNR 4-01 1215- 02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²	25.600		
34 d.2	KNR 4-01 1215- 05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²	42.240		
35 d.2	KNR 4-01 1215- 08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	73.580		
36 d.2	KNR 4-03 0307- 04 analogia	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. natynkowego na betonie ->Wymiana przycisku dzwonekowego	szt.	12.000		
37 d.2	KNR 2-02 1019- 01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne samodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone -> Wymiana istniejących wewnętrznych drzwi płytowych do piwnicy. Drzwi wyposażone w klamko-pochwył.	m ²	3.360		
38 d.2	KNR-W 4-01 0353-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego -> Demontaż istniejącej drabiny stalowej. Złożenie na zapleczu inwestora.	szt.	4.000		
39 d.2	wycena indywidualna	Montaż drabiny wyłazowej na dach o dł. 2,8m. Drabina stalowa, ocynkowana. Szerokość drabiny 50cm w świetle słupków, odległość między szczeblami max. 30 cm. Szczeble antypoślizgowe. Drabina wyposażona w blokadę dostępu.	szt.	1.000		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Wiatrołapy - Tadeusza Rejtana 15, 16, 17; Ludiwka Zamenhofs 70, 71, 72, 73, 74, 75				
40 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²	43.380		
41 d.3	KNR AT-13 0105-09	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z betonu -> ukrycie istniejących przewodów domofonowych	m	18.000		
42 d.3	KNNR 2 1902-12 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): paski tkaniny pancernej (podwójnie)	m	73.800		
43 d.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	41.580		
44 d.3	NNRNKB 202 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m ²	156.600		
45 d.3	NNRNKB 202 2014-03	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z betonu o pow. do 5 m2	m ²	41.580		
46 d.3	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufit wiatrołapu	m ²	41.580		
47 d.3	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	156.600		
48 d.3	KNR AT-31 0505-02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m ²	11.340		
49 d.3	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	41.580		
50 d.3	KNR AT-31 0505-04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ościeżach	m ²	11.340		
51 d.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	41.580		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: